

2012年是我走出校园到海外的第十个年头,算来在非洲呆了七年多,曾在北非的埃及、利比亚、苏丹,南部非洲的赞比亚,西部非洲的加纳和加蓬项目工作,在把热情和汗水播撒在海外这片热土的同时,也得到了这片沃土的滋养,让自己成长起来。

自我挑战,在艰苦环境中磨练意志

“外面的世界很精彩,外面的世界很无奈”,海外项目环境正如这歌词所述。同一个项目,换了一个国度,换了一个环境后,所有的情况都改变了。在这里,没有成熟而又供给充足的物资供应,没有完善的配套服务,没有一个电话就能“搞定”的事情,没有城市的喧嚣繁华,也没有“24小时热水”的家,因为很多地方根本没有市政水电供应。在这里所有的事情只能靠“自己”才能解决。做苏丹项目时,为了浇筑地下室底板混凝土(1400立方米),仅需积砂石料就花了两个星期,靠着四台0.35搅拌机拌了七夜六天,用劳动车一车一车推出去,被我们戏称为苏丹的“淮海战役”;加纳项目经常是一边砸着石子,一边打着混凝土,140公里以外的采石场最频繁的时候一个星期要跑三趟,上午一早去,下午开车押着运石子的卡车回来;记得七建的项目经理丁炳国对我说,“陈意啊,我最大的心愿是什么时候场上黄沙石子能堆成山”;加蓬体育场项目因为工期紧,不得不在雨量最大的大雨季进行桩基和基础设施

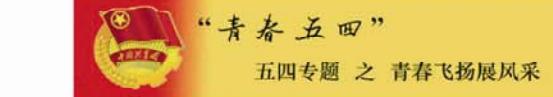
青春的足迹

□陈 意

工,还要在大雨季进行大跨度钢结构焊接和吊装,为了抢进度,保质量,只要雨一停就见缝插针开始干,有时刚刚走到工地上,一场大雨又下来了。更倒霉的是雨季蚊虫肆虐,得了疟疾冷热交替,四肢酸痛,三五天都下不了床。这些对于海外项目人员来说,都是反复经历的事情,甚至已经不再称之为问题了。“办法总比困难多”,这是经常勉励自己的一句话,伴随着一个又一个项目的完成,过程中所有的挫折和磨砺都成为我成长中的宝贵沉淀和积累。

自我挖掘,在突发事件中发挥潜能

在海外做项目,突发事件经常不期而遇。且不说巴基斯坦的恐怖袭击,几内亚的军事政变,仅一个小小的“停电”都会引发大麻烦。在我的印象里,有两次停电可以称为“事故”。第一次发生在加纳总统视察工场的前一天,当地省长、市长以及国家安全部局长为第二天总统到访做铺垫,不巧乘电梯时停电了,我们一行九人被关在电梯里近十五分钟,个个汗流浃背,出来时那个膀大腰圆的保安和我说了一句,如果明天你把你总统关在电梯里,我就拧断你的脖子,尽管是句半开玩笑的话,却把我吓得够呛。第二次是在2008年非洲杯比赛期



品茶·读书

杂感小语

□任起顺



茶博采万物精气——陶冶万般心性;
书集成人世精华——启迪无穷心智。
品口茶,气闲性怡;
读页书,神智开。
纯是茶之灵性,心性正则悟茶性;
真为书之灵魂,心智真诚则通书魂。
茶不醉人自醉——醉心性贪;
书不欺人自欺——欺在心智。
品茶养心性,于浮沉人生中自净,守住一生纯真;
读书明心智,在炎凉世态里自省,坚守一生。
茶若一台禅——参悟人生;
书是一方鉴——明察人生。

成功是一种态度 ——读《致加西亚的一封信》有感

□许晓瑛

好的书籍使人灵魂升华,受益终身。100多年前,当阿尔伯特·哈特用一个小时写下《致加西亚的信函》,应该未曾料想这本小册子会影响几代人的人生,乃至成功学书籍层出不穷的今天,依然有其独特的魅力。

故事讲述了美西战争中,罗文中尉临危受命,历经艰险,完成了总统嘱咐的给古巴独立运动领袖加西亚将军送信的艰巨任务,为美国政府决策获取宝贵情报的故事。主人公罗文体现出的不找借口、敬业尽职、服从整体、全力以赴的“送信”精神,成为一种象征,鼓励我们在工作生活中用积极的态度去

面对自己应当秉持的态度

本报编辑部 地址:上海小木桥路681号上海外经大厦 邮政编码:200032 电话:021-61952829(10F) 61952775(7F)

本报记者 陈 意

本报记者 任起顺

本报记者 许晓瑛

本报记者 陈 意

童继生率团考察南太平洋市场



赞比亚青体部长视察在建工地

本报讯 4月18日，赞比亚青年与体育部长视察了上海建工集团在建的卢萨卡体育场工地。现场项目经理汇报了施工进展情况。赞比亚青体部长在实地查看后，高度赞扬上海建工对工程施工质量、进度和安全的严格把控，他详细询问了需赞方配合的施工用材、用油以及货物清关等问题，表示将积极协调推进项目进展。

该项目自去年7月动工以来，现场施工管理有条不紊，目前已进入看台结构施工阶段，西看台进度较快，已开始上部钢结构吊装。该项目由上海建工总承包，占地面积约18万平方米，建筑面积43859平方米，可容纳5万人座，合同工期30个月，计划2014年初竣工。图1为西看台钢结构吊装，图2为赞比亚青体部长视察卢萨卡体育场工地现场。

(陈涛)



本报讯 近日，建工集团副总裁、外经集团董事长童继生率团赴南太平洋岛国进行市场考察。

在萨摩亚，童继生向正在此考察调研的商务部长陈德铭汇报了建工集团在南太地区发展情况以及未来持续发展思路。陈德铭参观了建工集团新建的萨摩亚政府办公楼，对项目的设计和施工表示赞赏。随后，陈德铭和萨摩亚总理又共同出席了建工集团承建的援萨摩亚法雷瓦奥小学开工典礼。典礼上，萨摩亚总理高度赞扬上海建工为当地建设所作的贡献，希望双方今后在办公楼、酒店、机场、农业等方面广泛开展合作。

在斐济，代表团拜会了该国总理尼拉马，以及财政部长、计划部常秘、总理办公室主任等，就机场扩建、宾馆、建材、农业等项目合作进行了探讨。在瓦努阿图，代表团与该国总理、财长、基础设施与公共事业部长、首都机场管理公司、政府智囊集团等分部进行了会谈，并签署4份合作备忘录，涉及机场和码头项目合作。考察期间，代表团还拜会了我驻外使馆及经商处，实地考察了当地的码头、机场、院校、酒店、农作物加工场等。

(皮秀菊 王静)

■项目经理谈海外项目管理

创新管理 突破瓶颈 推进国际工程总承包管理

——记马拉维国际会议中心和配套宾馆项目部

□ 郑磊

在非洲东南部，上海建工承建了由中国政府提供优贷的马拉维国际会议中心和配套宾馆项目，该项目是两国建交后首个重大工程，原计划30个月工期，因马拉维举办2012年非盟峰会时需要启用，商请提前10个月竣工移交。这年，马拉维总统米内参加世博会受到胡主席接见，马方的要求得到了支持，项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。项目部还采用赞比亚水泥、南非模板和道路沥青、美国地毯等，既节省采购费用，又缩短供应链周期。该项目的全球采购，为今后大规模、规范化的国际采购积累了宝贵经验。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

目前，海外初步建立了以“七要素、四控制”为核心的要素管理模式，推进了项目成本的全过程动态化管理。通过事先主动策划控制，过程中重视基础数据积累、深化项目全员对合同要素的理解和管控、充分发挥总承包各自优势，从而较好地完成海外项目成本控制。

5月14日，外部召开项目成本专题分析会，去年竣工的萨摩亚政府办公楼、加蓬体育场、特多小文化项目部，分别

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且要对设计全过程负责，包括对方案设计、扩初设计、施工图设计的管理。项目部形成了“设计图纸必须符合现场条件，满足业主的合理功能要求，便于施工组织和协调”的基本思路，陆续提出200余条设计优化

(下转1、4版中缝)

强化要素意识提高项目成本管控能力

□ 王京红

汇报分析了项目经济成本情况，内容包括项目概况、对外合同范围、资金情况、分包采购合同意向书、对外增加帐、保修情况、思考与改进等方面。令人欣喜的是，其中通过“七要素、四控制”模式实施管理的项目，成本都控制在目标责任状范围内，且超额完成，取得良好经济效益。虽然项目实施各有特点，但也反映出一些相同问题，值得完善。

会上，集团副总裁、海

国泥工班长，带领380名黑人工人，在5个月内完成了14栋别墅共1.1万平方米的砌筑工作，这既推进企业海外发展，又促进当地就业，提高当地建筑水平的做法，得到当地各界高度赞誉。

近年来，国内市场建筑材料价格优势逐渐减弱，项目部经过多轮技术论证和商务谈判后，决定采用土耳其钢筋，相对国内钢筋，每吨成本降低250美元，大大降低了材料总成本。

项目部认识到提前建好工程体现了中非人民深情厚谊，非盟峰会既是展示马拉维国家形象的舞台，也是体现上海建工建造实力的契机，于是迎难而上，精心管理，精心施工，终于出色地完成了任务。

属地用工，全球采购，提升国际竞争力。

深化设计管理，全程控制成本，发挥EPC总承包优势。马拉维项目采取EPC模式，不仅要承担现场施工管理，而且